



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, 52000 Pazin

1 St-75/2024-26
(ranije 1 St-302/2023)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BETA NEKRETNINE d.o.o., OIB 09423133034, Mutilska ulica 5, Pula, 29. veljače 2024.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza BETA NEKRETNINE d.o.o., OIB 09423133034, Mutilska ulica 5, Pula.

II. Nalaže se sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu da u sudski registar upiše Stečajna masa iza BETA NEKRETNINE d.o.o., sa sjedištem prema adresi stečajne upraviteljice Višnje Petrušić, Đorđićeva 3b, Zagreb.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu, prijave svoje tražbine na adresu stečajne upraviteljice Višnje Petrušić, Đorđićeva 3b, Zagreb, na propisanom obrascu u dva primjerka, sa sadržajem prijave i prilogom isprava propisanim odredbom čl. 257. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ)

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR1210010051863000160 poziv na broj HR635045-48752-1067316868. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

IV. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 257. st. 6. SZ-a).

Samo prijave dostavljene na način koji je naveden u točki III. ovog rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točki III. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. st. 1. i 2. SZ-a.

VI. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

4. travnja 2024. u 9:00 sati,
sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

VII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

4. travnja 2024. u 9:05 sati,
sudnica broj 2
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

VIII. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, Općinskog suda u Puli – Pola, da izvrši upis nastavka postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza BETA NEKRETNINE d.o.o., OIB 09423133034, Mutilska ulica 5, Pula, na nekretninama dužnika označenima kao:

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19032 k.o. Medulin, i označene kao kč.br. 1071/46 u naravi ORANICA površine 8 m², i kč.br. 1071/47 u naravi ORANICA površine 7 m², ukupne površine 15 m², suvlasnik u 9/10 dijela i suvlasnik u 1/10 dijela nekretnina,

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19965 k.o. Medulin, i označena kao kč.br. 1263/35 u naravi CENTINERA, ORANICA površine 460 m², suvlasnik u 4167/4655 dijela i suvlasnik u 488/4655 dijela nekretnina,

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19538 k.o. Medulin, i označena kao kč.br. 1071/16 u naravi ORANICA površine 353 m², suvlasnik u 1/10 dijela nekretnina,

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 20526 k.o. Pula, i označena kao kč.br. 4972/90 u naravi Gervaisova ulica - Via Drago Gervais ukupne površine 246 m², od toga DVORIŠTE površine 123 m² i STAMBENA ZGRADA, Pula, Gervaisova ulica - Via Drago Gervais 16 D površine 123 m², suvlasnik u 1/30 dijela.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda 1 St-302/2023-5 od 16. studenog 2023. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom BETA NEKRETNINE d.o.o., OIB 09423133034, Mutilska ulica 5, Pula, te je imenovana stečajna upraviteljica Višnja Petrušić iz Zagreba.

2. Stečajna upraviteljica je dana 8. veljače 2024. dostavila naslovnom sudu podnesak u kojem navodi da je dužnik vlasnik imovine kako je to označeno u točki VIII. rješenja, te predlaže sudu da donese rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, te kojim se određuje upis stečajne mase iza stečajnog dužnika BETA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, sa sjedištem koje se određuje prema adresi stečajne upraviteljice Višnje Petrušić iz Zagreba.

3. Slijedom navedenog a temeljem odredbe čl. 289. st. 1. i 5. u vezi s čl. 133. st. 5. i 6. u svezi s čl. 431. st. 2. SZ-a, donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 29. veljače 2024.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke o nastavku postupka stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Višnja Petrušić,
- ŽDO u Puli – Pola, Pula, Rovinjska 2a
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4
- e-Oglasna ploča suda 8 dana
- sudski registar ovoga suda
- Općinski sud u Puli – Pola, Z.k. odjel Pula

Broj zapisa: **9-30864-354a1**

Kontrolni broj: **0dcea-66cee-e07df**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.